

Số: 21 /KT-LGC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 04 năm 2012

V/v Giải trình chênh lệch báo cáo tài chính Quý I/2012

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

- Tên tổ chức niêm yết: Công Ty Cổ Phần Cơ Khí Điện Lữ Gia
- Mã chứng khoán: LGC
- Trụ sở chính: 70 Lữ Gia, Phường 15, Quận 11, TPHCM
- Điện thoại: 38688239 Fax: 38688189
- Người đại diện công bố thông tin: Ông Nguyễn Văn Thông

Công ty CP Cơ Khí Điện Lữ Gia xin giải trình kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Quý I/2012 giảm so với quý I/2011 cụ thể như sau:

ST T	Khoản mục	Quý I/2012	Quý I/2011	Chênh lệch	
				Giá trị	Tỷ trọng
1	Doanh thu thuần	31.383.710.052	60.666.850.856	(29.283.140.804)	(48,27%)
2	Lợi nhuận sau thuế	1.250.250.541	9.183.481.139	(7.933.230.598)	(86,39%)

Quý I/2012 doanh thu thuần giảm 48,27% và lợi nhuận sau thuế giảm 86,39% so với quý I/2011. Nguyên nhân giảm chủ yếu là do doanh thu của hoạt động kinh doanh bán căn hộ và hoạt động thi công hệ thống chiếu sáng công cộng giảm.

+ Về hoạt động kinh doanh bán căn hộ: Trong tình hình hiện nay, thị trường bất động sản đóng băng, hoạt động kinh doanh bất động sản gặp rất nhiều khó khăn, do đó số căn hộ còn lại của dự án Lữ Gia chưa bán được, doanh thu căn hộ trong quý I/2012 được ghi nhận chủ yếu là thu phần còn lại của số căn hộ đã bán, nguồn thu còn lại rất ít dẫn đến ghi nhận doanh thu giảm và lợi nhuận cũng giảm theo tương ứng.

+ Về Hoạt động thi công hệ thống chiếu sáng công cộng: Do hiện nay Chính Phủ đang thực hiện chính sách thắt chặt đầu tư công, thị trường bất động sản trầm lắng dẫn đến các dự án đầu tư hạ tầng và bất động sản chưa được triển khai, do đó các công trình thi công hệ thống chiếu sáng công cộng cũng bị ngưng trệ. Mặt khác một số công trình đang thực hiện dở dang, chưa quyết toán nghiệm thu kịp trong quý I/2012 nên chưa xuất hóa đơn ghi nhận doanh thu trong Quý I/2012

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến doanh thu và lợi nhuận Quý I/2012 giảm so với Quý I/2011.

Công ty chúng tôi xin giải trình với Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và Sở Giao Dịch Chứng Khoán được rõ.

Trân trọng kính chào./.

- Nơi nhận:
Như trên
Lưu HC



NGUYỄN VĂN THÀNH